اخبار

ضرورت بازنگری در سیاست‌های اعتباری

تعاونی‌ها در تنگنای مالی

رئیس اتاق تعاون تهران با انتقاد از نبود سازوکارهای مؤثر تأمین مالی گفت: بخش تعاون برای تحقق سهم ۲۵ درصدی خود در اقتصاد ملی نیازمند حمایت نهادی و سرمایه‌گذاری پایدار است.

علی رضادوست، رئیس اتاق تعاون استان تهران در گفتگو با خبرنگار مهر به چالش‌های پیش روی تعاونی‌ها پرداخت و گفت: یکی از مهم‌ترین چالش‌های پیش روی تعاونی‌ها در کشور، مسئله تأمین مالی و سرمایه‌گذاری است؛ موضوعی که اگرچه در اسناد بالادستی و سیاست‌های کلان اقتصادی بارها بر اهمیت آن تأکید شده، اما در عمل کمتر شاهد سازوکارهای کارآمد و حمایتی برای رفع این مانع هستیم. وی افزود: تعاونی‌ها به‌عنوان بخش مردمی و مشارکتی اقتصاد، می‌توانند نقشی مؤثر در توسعه اشتغال، توزیع عادلانه ثروت و رشد اقتصادی ایفا کنند. اما واقعیت این است که بخش قابل‌توجهی از تعاونی‌ها در مرحله تأسیس و حتی پس از آغاز فعالیت، به‌دلیل نبود منابع مالی کافی یا دشواری در دریافت تسهیلات بانکی، از چرخه تولید و خدمت خارج می‌شوند. رئیس اتاق تعاون تهران با اشاره به نبود ابزارهای نوین مالی مانند صندوق‌های سرمایه‌گذاری تخصصی تعاون یا بازار سرمایه‌ای مستقل، عنوان کرد: این عوامل باعث شده است که امکان جذب منابع مردمی و هدایت آن به پروژه‌های تعاونی به حداقل برسد. وی توضیح داد: در کشورهای توسعه‌یافته، مدل‌های مالی متنوعی برای حمایت از تعاونی‌ها تعریف شده است؛ از جمله بانک‌های تعاونی، بیمه‌های مخصوص تعاونی‌ها و صندوق‌های منطقه‌ای که به تقویت بنیه اقتصادی اعضا کمک می‌کنند. این در حالی است که در ایران، هنوز ساختار مشخصی برای پشتیبانی مالی از تعاونی‌ها وجود ندارد و حمایت‌های موجود نیز اغلب مقطعی و غیر هدفمند است. رضادوست درباره راهکار برای برون‌رفت از این وضعیت تعاونی‌ها گفت: ضروری است دولت و مجلس شورای اسلامی، بازنگری جدی در سیاست‌های اعتباری بخش تعاون داشته باشند.

وی اضافه کرد: علاوه بر این، می‌توان با تدوین قوانین جدید، زمینه حضور تعاونی‌ها را در بازار سرمایه فراهم کرد تا اعضا بتوانند از طریق انتشار اوراق مشارکت تعاونی یا صندوق‌های سهامی، منابع مالی خود را به گردش درآورند.

رئیس اتاق تعاون تهران در پایان اظهار کرد: در نهایت باید گفت، اگر قرار است بخش تعاون به سهم ۲۵ درصدی خود در اقتصاد ملی دست یابد، شرط نخست آن، رفع موانع مالی و ایجاد بسترهای شفاف و پایدار برای تأمین سرمایه است. تعاونی‌ها اگرچه از دل مردم برخاسته‌اند، اما برای تداوم حیات خود، نیازمند حمایت‌های نهادی و سیاست‌های مالی هوشمندانه هستند؛ حمایتی که نه بر مبنای یارانه و تسهیلات مقطعی، بلکه بر پایه سرمایه‌گذاری بلندمدت و اعتماد به ظرفیت واقعی مردم شکل گیرد.

چرا مرزنشینان به دنبال «کولبری» می‌روند؟

به دنبال یک لقمه نان

اگر برای کولبران شغلی با درآمد پایدار ایجاد شود قطعا به سمت و سوی کولبری و عبور از گردنه ها و مناطق صعب العبور کوهستانی برای امرار معاش نخواهند رفت

اتحادملت - گروه اقتصاد؛ ابتکار دولت در جایگزینی طرح‌های اشتغال به‌جای کولبری، اقدامی مثبت و قابل‌توجه در راستای حمایت از معیشت مرزنشینان و کولبران به شمار می‌رود. با ایجاد فرصت‌های شغلی پایدار برای این قشر، آنها دیگر مجبور نخواهند بود برای کسب درآمد و تأمین معاش، به کولبری و عبور از مسیرهای صعب‌العبور کوهستانی روی‌آورند.

پدیده کولبری سال‌هاست که در برخی استان‌های مرزی کشور مانند ایلام، کردستان، آذربایجان غربی و کرمانشاه به یکی از راه‌های امرار معاش برای شماری از افراد تبدیل شده است. کولبران، افرادی هستند که برای کسب درآمد به حمل کالا میان دو سوی مرز مشغول‌اند، اما از مزایایی چون بیمه و حقوق بازنشستگی محرومند. هرچند کولبری به‌عنوان شغلی موقت و غیررسمی در رفع نیازهای اقتصادی این افراد اثرگذار است، اما مشکلات و چالش‌های خاص خود را دارد.

فعالیت کولبری به دلیل نگرانی‌ها پیرامون قاچاق کالا و مسائل امنیتی همواره مورد انتقاد بوده است. بسیاری از کولبران به دلیل فشارهای اقتصادی ناچار به حمل کالاهای غیرقانونی می‌شوند؛ موضوعی که پیامدهای منفی اقتصادی داشته و تهدیدی برای امنیت ملی محسوب می‌شود. این وضعیت نه‌تنها بخش‌های مختلف جامعه را تحت‌تأثیر قرار داده، بلکه کولبران را نیز با خطرات جانی و مالی جدی روبه‌رو ساخته است. با وجود آگاهی از شرایط سخت جغرافیایی و خطرات مرزی، بسیاری از آنها به دلیل فقر و نیاز مالی، زندگی خود را به خطر می‌اندازند.

برای کاهش این خطرات و کمک به بهبود معیشت کولبران، طرح‌های جایگزین اشتغال‌زا طراحی شده است. اخیراً تعداد ۲۱۰۹ طرح اشتغال‌زا به منظور جایگزینی کولبری، در سراسر کشور افتتاح شد که مراسم آغاز این برنامه‌ها در شهر سنندج برگزار گردید. این طرح‌ها که بخشی از برنامه ملی بنیاد برکت برای تقویت اقتصادی مناطق مرزی است، توانسته زمینه اشتغال پایدار برای بیش از ۳۵۰۰ نفر از کولبران استان‌های مرزی را فراهم کند.

مدیرعامل بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام (ره)، سید امیرحسین مدنی، در این مراسم اظهار داشت که هدف از اجرای این طرح‌ها ایجاد اشتغالی پایدار برای کولبران و خانواده‌هایشان بوده است. این برنامه با مشارکت مستقیم در طراحی و اجرای کسب‌وکارهای محلی، تنها راهکاری موقت برای مقابله با پدیده کولبری نیست، بلکه رویکردی بلندمدت و مردمی برای افزایش امنیت معیشتی و توانمندسازی اقتصادی مرزنشینان محسوب می‌شود.

راساس اعلام منابع رسمی، در طرح‌های اجراشده طی سال‌های ۱۳۹۹ تا ۱۴۰۴، تمرکز اصلی بر فعالیت‌های بومی با توان پایداری و مزیت‌های منطقه‌ای بوده است. این فعالیت‌ها شامل پرورش دام و زنبورعسل، کشت محصولات کشاورزی، تولید صنایع دستی، توسعه آبیاری و کشت گیاهان دارویی می‌شود.

بنیاد برکت از سال ۱۳۹۹، با شناسایی مشکلات ناشی از پدیده کولبری در استان‌های کردستان، کرمانشاه و آذربایجان غربی، برنامه‌ای هدفمند تحت عنوان دستورالعمل رشد اشتغال هدفمند برای کولبران تدوین و اجرا کرد. این برنامه با استفاده از ظرفیت‌های محلی و همکاری مردم منطقه و نهادهای اجرایی، در راستای توانمندسازی اقتصادی مرزنشینان و جایگزین کردن کولبری با مشاغل مولد گام برداشته است.

در اردیبهشت‌ماه امسال، محمد جعفر قائم‌پناه، معاون اجرایی رئیس‌جمهور، با تاکید بر حل مشکلات کولبری اعلام کرد که ۶۲ هزار و ۵۰۰ کولبر استان کرمانشاه که سرپرست خانوار هستند می‌توانند از طریق دریافت کارت کولبری به تجارت مرزی اقدام کنند. وی همچنین در جلسه شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان کرمانشاه اضافه کرد که پیش‌بینی شده است امسال حدود ۴۵۰ میلیون دلار کالا از مرزهای این استان وارد کشور شود.

صدور کارت‌های کولبری به‌عنوان اقدامی شاخص در تاریخ سیاست‌گذاری اجتماعی و اقتصادی مناطق مرزی به شمار می‌رود؛ رویکردی نوین که می‌تواند زمینه تقویت توسعه تجارت منطقه‌ای و عدالت اجتماعی را فراهم کرده و ورود رسمی کولبران به چرخه اقتصادی کشور و مشارکت آنان در واردات کالا را تسهیل کند. کارشناسان معتقدند ایجاد بازارچه‌های مرزی و صدور این کارت‌ها نقش مهمی در بهبود وضعیت معیشتی مرزنشینان و ایجاد اشتغال پایدار ایفا خواهد کرد. این اقدام از اتهام زدن قاچاق به این قشر آسیب‌پذیر جلوگیری کرده و مسیر ورود قانونی کالا از مرزها را فراهم می‌کند.

در دولت سیزدهم، برنامه ملی تقویت کسب‌وکار، معیشت و اشتغال پایدار در مناطق مرزی به تصویب رسید. این مصوبه به پیشنهاد ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی مطرح شد. اجرای این برنامه سبب تحول عمده در مناطق مرزی گشته و با تقویت نقش این مناطق به‌عنوان پایگاه‌های صادراتی، زمینه گسترش رفاه اجتماعی و توسعه اقتصادی را فراهم کرده است.

از جمله چالش‌های اقتصاد مرزی در ایران می‌توان به نبود زیرساخت‌های تجارت رسمی، گسترش قاچاق و کمبود سامانه‌های تجاری شفاف اشاره کرد. اما ابتکار دولت در جایگزینی طرح‌های اشتغالزا با کولبری، اقدامی تأثیرگذار برای حمایت از معیشت مرزنشینان محسوب می‌شود.

اگر مشاغلی پایدار و با درآمد مناسب برای کولبران ایجاد شود، دیگر انگیزه‌ای برای روی آوردن به این شغل سخت و طاقت‌فرسا باقی نخواهد ماند. به جای عبور از گردنه‌ها و مناطق صعب‌العبور کوهستانی که همراه با خطرات جانی است، کولبران خواهند توانست با داشتن یک شغل مطمئن، زندگی خانواده‌های خود را تامین کنند و آینده‌ای آرام ترسیم نمایند.

کارت هوشمند سوخت و سند مالکیت و سند کمپانی و برگ سبز خودرو و سند فروش و کارت خودرو و کارت بیمه خودرو مربوط به نوع وسیله نقلیه : سواری ،نام وسیله نقلیه : پراید۱۳۱ ،رنگ خودرو : سفید ،مدل وسیله نقلیه : ۹۹ ،شماره پلاک : ۸۵ی۳۴۱ایران ۳۴ ،شماره شاسی : NAS۴۱۱۱۰۰L۳۵۹۸۶۶۱ ،شماره موتور : M۱۳/۶۴۶۱۹۲۴ به نام صاحب سند : محمود اعرابی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۰۹۸)

سند مالکیت و سند کمپانیو برگ سبز خودرو و سند فروش مربوط به نوع وسیله نقلیه : ماشین سواری ،نام وسیله نقلیه : کوئیک GXR ،رنگ خودرو : نقره ای ،مدل وسیله نقلیه : ۱۴۰۳ ،شماره پلاک : ۸۵۴ و ۸۴ ایران۲۰ ،شماره شاسی : NAPX۲۱۳BAT۱۲۵۸۶۸۵ ،شماره موتور : M۱۵I۵۲۳۰۱۱۸ به نام صاحب سند : یاسین نصیری مقدم مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۰۹۹)

کارت هوشمند خودرو سپیده صناعی با کد ملی۲۱۱۰۰۳۱۴۳۳ و شماره شناسنامه ۲۱۱۰۰۳۱۴۳۳ فرزند علیرضا، خودرو پژو ۲۰۷i-MTمشکی مدل ۱۳۹۹شماره پلاک ۲۶۲ص۳۵ ایران ۵۹ با شماره شاسی NAAR۰۳FE۰KJ۳۹۳۰۰۸۸ و شماره موتور ۱۶۳B۰۳۲۵۶۰۲ به نام سپیده صناعی در تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است.(کد۱۰۰)

مدرک دانشگاهی اینجانب الهام ملائی با کدملی ۰۰۲۲۴۵۷۳۸۰ فرزند بهزاد به تاریخ تولد ۱۳۷۸/۰۶/۲۵ فارغ التحصیل سال ۹۴_۹۵ از دبیرستان نمونه دولتی فاطمه الزهرا رشته علوم تجربی مقطع متوسطه (دیپلم) با شماره ۰۹۱۰۲۸۸۸۱۲۲ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده درخواست می شود مدرک را به نشانی دبیرستان واقع در شهرستان رباط کریم خیابان بخشداری جنب امامزاده عماد (ع) با کد پستی ۳۷۶۱۹۱۳۵۳۳ ارسال‌نمایند.(کد۱۰۱)

برگ سبز مربوط به نوع وسیله نقلیه : کامیون ،نام وسیله نقلیه : کشنده فوتون ،رنگ خودرو : سفید روغنی ،مدل وسیله نقلیه : ۱۴۰۱ ،شماره پلاک : ۴۸۱ع۸۲ ایران ۷۱ ،شماره شاسی : NAB۳۷۴۵۲۲NA۰۰۰۰۳۳ ،شماره موتور : ISGE۴۴۶۰۷۷۴۶۸۱۹۵ به نام صاحب سند : کمال چراغی شمس آبادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است(کد۱۰۲)

کارت دانشجویی اینجانب آریا شهسوار به شماره دانشجویی ۹۹۵۲۱۳۷۹ از دانشگاه علم وصنعت، مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد(کد ۱۰۳)

پلاک خودرو و کارت خودرو مربوط به نوع وسیله نقلیه : وانت ،نام وسیله نقلیه : پیکان ،رنگ خودرو : سفید ،مدل وسیله نقلیه : ۱۳۸۵ ،شماره پلاک : ۸۶ن۹۸۵-۹۵ ،شماره شاسی : ۲۲۱۱۱۷۸۸ ،شماره موتور : ۱۱۲۸۵۰۴۶۶۱۱۵ به نام صاحب سند : حسام ملک زاده مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد(کد ۱۰۴)

کارت مربوط به خودرو موتور سیکلت انژکتوری یاماها ۱۵۰ nmax gp به مدل ۱۴۰۳ به پلاک ۹۴۱۶۴ ایران ۱۵۹ به رنگ مشکی به شماره موتور G۳LAE_۱۵۷۷۷۰۱ به شماره شاسی N۳BAANGLMR۱A۱۸۰۹۸ بنام مرتضی ازدیادی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۱۰۵)

سند فروش خودرو: نیسان پاترول دو درب به شماره شاسی: PNK۱۵Z۶۱۶۶۴۸ و شماره موتور: Z۲۴۰۴۳۳۵۸Z و شماره انتظامی : ۹۱ن۲۹۸ ایران ۷۵ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۱۰۶)

کارت هوشمند سوخت و سند مالکیت و کارت موتورسیکلتو سند کمپانی و برگ سبز مربوط به نوع وسیله نقلیه : موتور سیکلت ، نام وسیله نقلیه : شوکا اسکوتر CC۱۲۵ ، رنگ موتورسیکلت : مشکی قرمز ، مدل موتورسیکلت : ۱۳۹۰ ، شماره پلاک : ایران۶۲۲-۷۸۸۲۱ ، شماره موتور : NCS۰۰۹۰۸۸ ، شماره تنه : NCS***۱۲۵S۹۰۲۹۲۷۶ به نام مالک : فیروزه بختیاری رنانی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۱۰۷)

کارت خودرو۲۰۶ به شماره پلاک۶۸ایران۳۱۶س۲۹مدل۹۷تیپ۵به شماره موتور۱۶۷B۰۰۵۴۱۲۶شماره شاستی۹۵۶۵۵۲NAAP۱۳FE۲JJ به رنگ سفید روغنی به مالکیت اقای علی مهین زارع به شماره ملی ۴۸۹۰۱۸۱۸۶۵صادره از ساوجبلاغ در مورخه۱۴۰۴/۰۴/۰۹ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد. (کد۱۰۸)

سند مالکیت و کارت خودرو مربوط به نوع وسیله نقلیه : سواری ،نام وسیله نقلیه : پراید ،رنگ خودرو : خاکستری نوک مدادی متالیک ،مدل وسیله نقلیه : جی تی ایکس ،شماره پلاک : ۸۳۵ن۵۵۹ایران ۲۰ به نام صاحب سند : احمد اسماعیلیان مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۱۰۹)

کارت هوشمند خودرو داود کرد با کد ملی ۰۰۴۶۳۵۵۶۸۵ و شماره شناسنامه ۹۳۳ فرزند جواد علی،خودرو جیلی امگرند ۷ سفید روغنی مدل ۲۰۱۳ به شماره پلاک ۹۳۱ص۷۳ ایران ۱۰ با شماره شاسی L۶T۷۸۴F۴S۵DN۰۳۴۲۲۸ و شماره موتور JLY۴G۱AD۶NB۰۰۶۲۴ به نام کرد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط است(کد۱۱۰)

کارت خودروی به نوع وسیله نقلیه : سواری شخصی ،نام وسیله نقلیه : پژو ۲۰۶ صندوق دار ،رنگ خودرو : مشکی ،مدل وسیله نقلیه : ۱۳۹۵ ،شماره پلاک : ۷۴۵و۱۷ ،شماره شاسی : NAAP۴۱FEXGJ۷۵۲۵۵۵ ،شماره موتور : ۱۶۳B۰۲۳۳۸۲۰ به نام صاحب سند : محمدجواد مرادی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.(کد۱۱۱)

مدرک گواهینامه موقت پایان تحصیلات اینجانب هنگامه زارعی فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۳۴۹۰۰۲۵۰۵۹ صادره از بوشهر در مقطع کارشناسی رشته حسابداری صادره از واحد دانشگاهی رودهن با شماره ۱۵۴۹۹۵ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد . از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه ازاد اسلامی واحد رودهن به نشانی رودهن مجتمع دانشگاهی ازاد اسلامی ارسال نمایید.(کد۱۱۲)

مدرک کارشناسی فارغ التحصیلی اینجانب عاطفه زمانی نقاب فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۵۳۲۶ صادره از تهران در مقطع کارشناسی رشته مهندسی صنایع صادره از واحد دانشگاهی تهران جنوب به شماره ۱۲۸۶۱۴۱۰۴۶۹۲ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد . از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب به نشانی تهران - خیابان کریم خان زند - خیابان ایرانشهر شمالی - نبش آذرشهر - پلاک۲۰۹ و یا کد پستی ۱۵۸۴۷۱۵۴۱۴ ارسال نماید. نوبت سوم (کد۱۱۳)

مدرک موقت فارغ التحصیلی اینجانب مونا پذیره فرزند حسین به شماره شناسنامه ۲۰۵۶۲ صادره از تهران در مقطع کارشناسی ارشد نا پیوسته رشته مهندسی منابع طبیعی - محیط زیست - زیستگاهها و تنوع زیستی صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات به شماره ۱۷۵۳۴۰ و تاریخ ۱۳۹۲/۱۲/۱۰ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم تحقیقات به نشانی تهران - انتهای بزرگراه شهید ستاری - میدان دانشگاه - بلوار شهدای حصارک - دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم وتحقیقات ارسال نماید. نوبت سوم (کد۱۱۴)

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب غفار امیری فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از طالقان در مقطع کارشناسی ارشد ناپیوسته رشته تاریخ اسلام صادره از واحد دانشگاهی تهران مرکزی با شماره ۱۸۹۰۱۰۱۰۵۸۴۱ و تاریخ ۲۲ مهر ۱۳۹۱ مفقود گردیده است. از یابنده تقاضا می گردد اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی به نشانی: تهران-سوهانک-بلوار ارتش-میدان قائم-خیابان خندان-خیابان سلماس، ارسال فرمایید. نوبت دوم (کد ۱۱۵)

آگهی فقدان مدرک تحصیلی***

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب زهره حاتمی رامشه فرزند مسیب به کد ملی ۰۰۷۴۳۰۰۸۴۹ صادره از تهران در مقطع کاردانی و کارشناسی رشته حسابداری صادره از واحددانشگاهی یادگار امام خمینی (ره) با شماره ۱۶۹۶۱۳۹۰۲۰۲۶ مقطع کارشناسی و با شماره ۱۴۹۴۱۳۹۰۰۵۳۶ مقطع کاردانی مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد.از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به صندوق پستی -۱۸۱۵۵/۱۴۴ دانشگاه آزاد اسلامی واحدیادگار امام خمینی (ره) ارسال نمائید نوبت دوم (کد ۱۱۶)

مدرک فارغ‌التحصیلی اینجانب سیده نسرین موسوی فرزند سید محمدبه شماره شناسنامه ۰۸۹۰۱۰۲۳۰۹ کد ملی ۰۸۹۰۱۰۲۳۰۹ صادره ازکاشمر در مقطع کارشناسی پیوسته رشته تربیت دبیری زبان انگلیسی صادره از دانشگاه آزاد تربت حیدریه با شماره ۳۸۸۰۰۱۳۲مفقود گردیده و فاقد اعتبار قانونی است. از یابنده تقاضا می‌شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد تربت حیدریه به نشانی خراسان رضوی_تربت حیدریه_ شهرکی ولی عصر_ دانشگاه آزاد اسلامی تربت حیدریه ارسال نماید نوبت دوم (کد ۱۱۷)

کارت هوشمند خودرو خانم رضوان رستگار با کد ملی ۰۰۷۵۳۲۹۳۰۱ و شماره شناسنامه ۸۵۳۵ فرزند مصطفی ، خودرو هیوندا i۲۰ به رنگ مشکی روغنی و شماره پلاک ۴۴ع۲۸۴ایران ۶۱ با شماره شاسی MALBC۵۱C۲FM۶۹۴۴۰۶ و شماره موتور G۴FAEU۱۰۷۳۷۷ در تاریخ دهم مهرماه ۱۴۰۴ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط است .

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

آگهی تحدید حدوداختصاصی

نظر به اینکه آقای علیرضا سعیدی خاوراني در اجرای مقررات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تقاضای صدور سند مالکیت نسبت از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی- باغی به شماره پلاک ۱۱۵۱۸/۲۵۷ اصلی مجزی شده از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان را نموده و رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۹۳۴۵ مورخ ۱۴۰۴.۰۵.۰۷ هیات حل اختلاف موضوع قانون مذکور نسبت به آن صادر شده و تحدید حدود پلاک اولیه تاکنون بعمل نیامده ، لذا طبق تبصره ماده ۱۳ قانون فوق الذکر تحدید حدود پلاک شماره ۲۵۷ فرعی از ۱۱۵۱۸ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان بنام نامبرده نسبت به ششدانگ در روز یک شنبه ۱۴۰۴.۰۹.۱۶ از ساعت ۹ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد. لذا بموجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار میگردد که در ساعت و روز مقرر در این آگهی در محل حضور یابند. اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. اعتراض به تقاضای تحدید حدود بایستی توسط معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی صورت پذیرد.

تاریخ انتشار : دوشنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۹

شناسه آگهی:۲۰۴۴۱۱۶

مهدی صادقی – رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

کد ا-حی-۲۱

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱ – برابر رأی شماره ۱۵۵۶۸ مورخ ۱۴۰۴.۰۷.۲۶ هیأت دوم مالکیت آقای اصغر شیرانی به شناسنامه شماره ۸۷۴ کدملی ۱۲۸۵۵۴۰۳۹۵ فرزند رحیم نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۲ متر مربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حسن شادزی ثبت در دفتر املاک و نامه ۳۶۳۱ مورخ ۱۴۰۴.۶.۱۵ اداره راه و شهرسازی تأئید و محرز گردیده است.

ردیف ۲ – برابر رأی شماره ۱۵۵۶۷ مورخ ۱۴۰۴.۰۷.۲۶ هیأت دوم مالکیت خانم فریبا توتونیان به شناسنامه شماره ۸۸۹ کدملی ۴۸۸۸۶۴۸۹۰۵ فرزند جعفر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۲ متر مربع پلاک شماره ۶۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حسن شادزی ثبت در دفتر املاک و نامه ۳۶۳۱ مورخ ۱۴۰۴.۶.۱۵ اداره راه و شهرسازی تأئید و محرز گردیده است.

شناسه آگهی: ۲۰۴۴۰۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۸.۱۹

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۹.۰۴

شهریاری

رییس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

کد ا-حی-۳۰۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک سعادت آباد

به موجب درخواست آقای علی نظری فرزند لطفعلی به شماره ملی ۲۹۴۸۹۲۵۱۶۱ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به یک قطعه زمین مسکونی به مساحت تقریبی ۲۱۷۵۰ متر مربع واقع در تهران، خیابان سعادت آباد، خ ثقفی، انتهای خ ثقفی، پلاک ثبتی شماره ۷۹۹ فرعی از ۱۱۶ اصلی بخش ۱۱ تهران، که حسب اظهارات متقاضی در تصرف وی می باشد، موضوع درهیات حل اختلاف ماده ۱ قانون مذکور مطرح گردیده است. نظر به اینکه به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی،

هیات مکلف است مراتب را از طریق انتشار آگهی به اطلاع عموم برساند، لذا بدینوسیله از کلیه اشخاص ذینفع دعوت به عمل می آید چنانچه نسبت به ملک مذکور ادعایی دارند،

ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی با ارائه مدارک مثبته خود به این اداره ثبت مراجعه نمایند.

بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر، هیات نسبت به ادامه رسیدگی و اتخاذ تصمیم اقدام خواهد نمود.

(کد۰۶۶)

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دهلران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۵۰۰۳۰۰۰۰۲۹ – ۱۵ / ۰۲ / ۱۴۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهلران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / سید علی مراد مرادی فرزند سیدحسن بشماره شناسنامه ۸ صادره دهلران از در یک باب خانه به مساحت ۴۹ / ۱۹۳ مترمربع پلاک ۲۴ فرعی از ۲ اصلی ناحیه یک زرین آباد مفروز و مجزی شده از ۲-اصلی ناحیه یک زرین آباد قطعه -۵- ایلام منتسب به مالکیت سید سعید مرادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۰۳ / ۰۸ / ۱۴۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۹ / ۰۸ / ۱۴۰۴

حسین برخورداری- رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دهلران

کد ا-ی-۴۳

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۵۷۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض آقای حمیدرضا بشیری بشناسنامه شماره ۲۲ صادره از ری فرزند حیدرعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۱۴۶ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای محمدرضا ملک محمدی که خود مالک اولیه می باشد تایید می نماید . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۸/۳

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۸/۱۹

حسین رضا نوری شاد

رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

کد ا-ل-۱۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران

اداره ثبت اسناد و املاک سعادت آباد

به موجب درخواست آقای علی نظری فرزند لطفعلی به شماره ملی ۲۹۴۸۹۲۵۱۶۱ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به یک قطعه زمین مسکونی به مساحت تقریبی ۸۹۵۳.۳۸ متر مربع واقع در تهران، بلوار پاک نژاد، خ یاشا، پلاک ثبتی شماره ۶۹۲۱۰ فرعی از ۱۱۶ اصلی بخش ۱۱ تهران، که حسب اظهارات متقاضی در تصرف وی می باشد، موضوع درهیات حل اختلاف ماده ۱ قانون مذکور مطرح گردیده است. نظر به اینکه به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی، هیات مکلف است مراتب را از طریق انتشار آگهی به اطلاع عموم برساند،

لذا بدینوسیله از کلیه اشخاص ذینفع دعوت به عمل می آید چنانچه نسبت به ملک مذکور ادعایی دارند،

ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی با ارائه مدارک مثبته خود به این اداره ثبت مراجعه نمایند.

بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر، هیات نسبت به ادامه رسیدگی و اتخاذ تصمیم اقدام خواهد نمود.

(کد ۰۶۵)

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دهلران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رس